



MUJCX0150M1V

Městský úřad Jičín - odbor dopravy
oddělení silničního hospodářství, ul. 17. listopadu č. p. 16, 506 01 Jičín

Č.j.: DOP/2022/17034/Rih
Vyřizuje: Radomír Říha, tel. 493 545 420, riha@mujicin.cz

Jičín, dne 23.11.2022

Oprávněná úřední osoba: Radomír Říha – *referent odboru dopravy MěÚ Jičín*

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ **SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

ROMAN PETRTÝL, ŠVESTKOVÁ 1170, 506 01 JIČÍN 1, JAROSLAVA LOUDOVÁ, NA KOCÍNCE 2139, 160 00 PRAHA 6, JIŘÍ LOUDA, NA KOCÍNCE 2139, 160 00 PRAHA 6, JAN ENT, KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 34, 506 01 JIČÍN 1, ZASTOUPENÍ NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI ING. RADKOU POSPÍŠILOVOU, HUSOVA 525, 506 01 JIČÍN 1 – IČ - 87094819 (dále i jen „žadatel“)
podali dne 14.06.2022 **žádost o vydání společného povolení na stavbu:**

„PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE K BUDOUCÍM DOMŮM **PRO RODINNOU REKREACI“;**

POVOLOVANÝ STAVEBNÍ OBJEKT (dále „SO“):

- **SO 100 – OBJEKTY POZEMNÍ KOMUNIKACE (VČETNĚ PROPUSTKŮ),**

UMÍSTĚNÁ NA POZEMCÍCH PARC. Č. :

114/1 – LESNÍ POZEMEK, 159/41 – ZAHRADA, 150/2 – OSTATNÍ PLOCHA,
159/34 – OSTATNÍ KOMUNIKACE, 150/1 – LESNÍ POZEMEK,
159/60 – TRVALÝ TRAVNÍ POROST,

V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ ZÁMOSTÍ

A

453/1 – OSTATNÍ PLOCHA – SILNICE

V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ STŘELEČ.

Stručný popis stavby:

Jedná se o novou stavbu veřejně přístupné účelové komunikace včetně doprovodných staveb

(výhybny, úprava nájezdu na silnici č. III/2816,...ad.), jejíž účelem je umožnění přístupu do změnových ploch Z2/7 a Z2/8 – v souladu s platným ÚPSÚ Zámostí - Blata.

Pro zajištění přístupu do změnových ploch Z2/7 a Z2/8 se navrhuje komunikace v šíři 4,8 m resp. 3,0 m + 2 x 0,5m nezpevněná krajnice, provedená ze ztuhlé recyklovatelné asfaltové směsi opatřené dvojrstevným nátěrem.

Celková délka komunikace je 121,23 m + 97,85 m. Návrhová rychlost je 30 km/hod.

Další podrobné technické údaje stavby jsou obsaženy v souhrnné technické zprávě, která je součástí PD stavby, kterou vypracovala a ověřila ing. Radka Pospíšilová – ČKAIT – 0008080 – autorizovaný technik pro dopravní stavby.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení bylo oznámení o zahájení společného řízení provedeno veřejnou vyhláškou.

Uvedeným dnem bylo v souladu s ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Odbor dopravy Městského úřadu Jičín (odd. SH), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje zahájení společného řízení** podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona **upouští od ohledání na místě a od ústního jednání.**

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 31.12.2022.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlížet do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možno nahlédnout u Odboru dopravy MěÚ Jičín ve 2. patře budovy v ul. 17. listopadu č.p. 16 - dveře č. 2.06, a to v úřední dny pondělí a středu od 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hodin. V ostatní pracovní dny pak po telefonické domluvě od 8.00 do 14:00 hodin – tel. 493 545 400, resp. 493 545 419.

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. **Po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne.** Stavební úřad upozorňuje účastníky, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o lhůtu pro uplatnění námitek. **Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.**

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

"otisk razítka"

Ing. Martin Duczynski
vedoucí odboru dopravy
Městského úřadu Jičín

Příloha:

- koordináční situační výkres

Tento dokument musí být veřejně vyvěšen na úřední desce MěÚ Jičín, OÚ Záměstí-Blata a OÚ Mladějov po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctý den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí.....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě:

V elektronické podobě:

Zveřejněno od :.....

Zveřejněno do :.....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Potvrzenou sejmutou vyhlášku po uplynutí doby jejího vyvěšení neprodleně vraťte na zdejší odbor dopravy.

Rozdělovník – toto oznámení obdrží :

Účastníci řízení (dodejky):

Podle ust. § 94k odst. a) stavebního zákona:

ROMAN PETRTÝL, ŠVESTKOVÁ Č.P. 1170, VALDICKÉ PŘEDMĚSTÍ, 506 01 JIČÍN 1
JAROSLAVA LOUDOVÁ, NA KOCÍNCE Č.P. 2139/5, 160 00 PRAHA 6-DEJVICE
JIŘÍ LOUDA, NA KOCÍNCE Č.P. 2139/5, 160 00 PRAHA 6-DEJVICE
JAN ENT, IDDS: QDJ7HAB
ING. RADKA POSPÍŠILOVÁ, IDDS: 3K2NRGI /ZMOCNĚNEC/

Podle ust. § 94k odst. b) stavebního zákona:

OBEC MLADĚJOV, IDDS: Z4AA7DT
OBEC ZÁMOSTÍ-BLATA, IDDS: IPEA6VZ

Podle ust. § 94k odst. c), d), stavebního zákona:

JOSEF PLUCHA, HAKLOVY DVORY 2204, ČESKÉ BUDĚJOVICE 2, 370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE
JITKA FOKTOVÁ, POLNÍ 351, MIMOŇ I, 471 24 MIMOŇ
HELENA ZAJÍČKOVÁ, NÁMĚSTÍ SVOBODY 11, STARÉ MĚSTO, 506 01 JIČÍN
RITA ŠTÓR SCHLIKOVÁ, NÁMĚSTÍ SVOBODY 11, STARÉ MĚSTO, 506 01 JIČÍN
MARGARETA POSPÍCHALOVÁ, VOKŠICE 1, 506 01 PODHRADÍ
TERESIE SCHLIKOVÁ, IDDS: JYIZ54D
KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ, IDDS: GCGBP3Q
SPRÁVA SILNIC KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, IDDS: 6M8K8EY
CETIN A.S., IDDS: QA7425T
OBEC MLADĚJOV, IDDS: Z4AA7DT
OBEC ZÁMOSTÍ - BLATA, IDDS: IPEA6VZ
VODOHOSPODÁŘSKÁ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST, A.S., IDDS: WD7GXVB

Podle ust. § 94k odst. e) stavebního zákona:

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

- **v katastrálním území Zámostí:**

st. 127, 159/46, 159/12, 159/47, 159/39, 159/40, 159/54, 159/9, 159/22, 159/34, st. 218, 159/58, 149, 159/59, 159/8, 159/14, 159/16, 159/13, 159/45, 159/42, 159/37, 159/38, 159/10, st. 128, 159/34, 159/33, 159/52.

- **v katastrálním území Střeleč:**

453/16.

dotčené orgány:

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ÚPRM, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 18, 506 01 JIČÍN 1
MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 18,
VALDICKÉ PŘEDMĚSTÍ, 506 01 JIČÍN 1
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ČESKÝ RÁJ, IDDS: DKKDKDJ
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, ÚZEMNÍ ODBOR JIČÍN,
DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT, IDDS: URNAI6D
MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBOTKA, STAVEBNÍ ÚŘAD, IDDS: P2WBQB6

